

MÖBLIERTE ZIMMER IN 5ER-WG IN UNI-NÄHE



Objekt:

Die Wohnungen befinden sich in der Umlandstraße in Paderborn, nur 9 Fahrradminuten von der Uni und 3 km von der Innenstadt entfernt. Alle Wohnungen sind identisch aufgebaut und verfügen über einen großen sonnigen Balkon.

In den ca. 81 m² großen Wohnungen gibt es jeweils fünf WG-Zimmer zur Vermietung. Zusätzlich gibt es in jeder Wohnung eine Küche mit kompletter Kücheneinrichtung, eine Speisekammer, ein Badezimmer mit Badewanne und Duschvorrichtung sowie einer Toilette plus Waschbecken. Darüber hinaus verfügt jede Wohnung zusätzlich über ein separates Gäste-WC, einen geräumigen Flur mit Garderobe und einen Kellerraum. Weiterhin gibt es im Haus die Möglichkeit zur Benutzung einer Waschmaschine (Münzeinwurf).

Ausstattungen und Einrichtung:

Jedes WG-Zimmer verfügt über ein Bett, Kleiderschrank, Schreibtisch mit Stuhl sowie Lampen. Die Einbauküchen werden derzeit für einen kompletten Haushalt eingerichtet, einschließlich Kühlschrank und Backofen. Im Badezimmer hängt über dem Waschbecken ein Spiegelschrank mit Fächereinteilung.

All Inclusive Service:

Strom (bis zu 4.500 kWh/Jahr) ist in jeder Wohnung inklusive.

MÖBLIERTE ZIMMER IN 5ER-WG IN UNI-NÄHE

Mietpreise:

Die Zimmer haben unterschiedliche Größen und daher auch voneinander abweichende Mietkonditionen. Die Kautions pro Zimmer beträgt zwei Monatsmieten.

Doppelzimmer (möbliert), 22m ²	290€ / pro Monat
Einzelzimmer (möbliert), 14m ²	400€ / pro Monat
Einzelzimmer (möbliert), 14m ²	400€ / pro Monat
Einzelzimmer (möbliert), 10m ²	330€ / pro Monat

Alle Nebenleistungen sind inklusive:

- Heizung
- Strom (bis zu 4500 kWh/Jahr pro Wohnung)
- Müllabfuhrgebühren
- Kalt-, Warmwasser, Abwasser
- Winterdienst
- Treppenreinigung

Mietdauer:

Die Vermietung der Zimmer ist für die Dauer der Einschreibung möglich.

Kontakt:

Sie haben Interesse? Bitte senden Sie eine E-Mail an:

info@studienkolleg-paderborn.de